



Brf Smörblomman

## Informationsblad 3 - September 2020

---

### Avgiftshöjning from 1 oktober

Som styrelsen tidigare meddelat, kommer avgiften att höjas.

Anledningen är de renoverings-/underhållsarbeten som behöver göras och höjningen kommer att ske, med början den 1 oktober 2020.

**Höjningen är 3,6 %** och är uträknad, utifrån det lån som föreningen tar och därmed kostnaden för ränta och amortering.



### Mjukfogning fönsterbleck och målning fönsterkarmar mm.

Bättringsarbetena har startat på hus 9. Entreprenören, Stockholms Fönsterrenovering AB, kommer succesivt att ange tider för respektive hus på anslagslistan. Beräknas vara helt klart under oktober månad. Vid tjälig väderlek kommer det att målas

även på helgerna mellan ca kl 09 – 16. Allt för att minska risken och få förseningar i arbetet vid sämre väder.

### Start takombyggnad norra lågdelen på Svampskogsv 9

För entreprenaden har Tello Service Partner AB anlåtats. De börjar resa ställning under V39. Om vädret tillåter kommer arbetena att färdigställas under V45. De kommer även att utföra vissa plåtkompletteringar via skylift på övriga hus.



Informationshandling: Översikt/lokalisering av aktuellt Tak som ska rivas och byggas om.

### Utbyte av Brf's hela låssystem.

Styrelsen har beslutat att höja säkerheten genom att ersätta det gamla låssystemet som tidigare aviserats på årsstämman. Leverantör är utsedd och utbytet kommer att ske nu under hösten.

Mer detaljerad information kommer inom kort.

**Vänliga hälsningar**  
**Styrelsen Brf Smörblomman**