



BRF Smörblomman

Infoblad 6 - Oktober 2022

Medlems ansvar att åtgärda brister och fel konstaterade efter ledningsspolningen.

Ni kontrollerar om ert lägenhetsnummer är upptaget i listan. Om så är fallet ska ni på egen bekostnad åtgärda bristen/felet så att olägenhet ej uppstår. Lägenhetsnumret hittar ni på ert dörrblad.

Svampskogsvägen 9

Lgh 111

O-ring / packning är uttöjd och golvbrunnsinsats är ej tät
Insats ska bytas för att undvika odör

Lgh 112

Blandare ovanför diskbänk är lös och ska fixeras.

Lgh 113

Gumminippel mellan vattenlås och avlopp är ej tät under diskbänk.
ska bytas pga risk för odör samt vattenspridning vid stopp.

Lgh 123

Läckage från vattenlås under tvättställ i våtutrymme.
Vattenlås ska bytas.

Lgh 131

Läckage från cistern tillhörande wc.
Onödig vattenförbrukning, ska åtgärdas
Grenrör monterad på köks-ledning under sockel, denna är pluggad endast med ett plastlock och sannolikt ej tät vid stopp.
Ska kontrolleras och åtgärdas.
Inga anmärkningar

Svampskogsvägen 11

Lgh 211

O-ring / packning saknas till golvbrunnsinsats
Insats ska bytas för att undvika odör

Lgh 212

O-ring / packning är trasig och golvbrunnsinsats är ej tät
Insats ska bytas för att undvika odör

Lgh 213

O-ring / packning är ej tät till golvbrunnsinsats
Insats ska bytas för att undvika odör

Lgh 221

Golvbrunnsinsats sitter löst och är ej tät
Insats ska bytas för att undvika odör

Lgh 223

Golvbrunnsinsats sitter löst och är ej tät
Insats ska bytas för att undvika odör

Lgh 231

Golvbrunnsinsats sitter löst och är ej tät
Insats ska bytas för att undvika odör

Lgh 232

Golvbrunnsinsats sitter löst och är ej tät
Insats ska bytas för att undvika odör

Lgh 242

Golvbrunnsinsats sitter löst och är ej tät
Insats ska bytas för att undvika odör

Svampskogsvägen 13

Lgh 312

Grenledning från golvbrunn är ej högtrycksspolad pga duschkabin placerad över brunn. Blir medlemmens ansvar att göra egen separat högtrycksspolning för att undvika ledningsstopp.

Lgh 321

Golvbrunnsinsats sitter löst och är ej tät
Insats ska bytas för att undvika odör

Lgh 323

Konisk packning mellan slangvattenlås och bälgrörsmuff saknas under diskbänk
Ska monteras då anslutning sannolikt ej är tät om stopp sker
Golvbrunnsinsats sitter löst och är ej tät
Insats ska bytas för att undvika odör

Lgh 342

Golvbrunnensinsats sitter löst och är ej tät
Insats ska bytas för att undvika odör

Svampskogsvägen 15

Lgh 411

Övergång mellan vattenlås och avloppsrör är ej tät under diskbank.
Vattenlås endast inskjutet.
Övergång är ej tät och ska åtgärdas snarast.

Lgh 413

Ej tillträde, nås ej ställd i serviceläge.
Ej tillträde vid återbesök 30/9.
Blir medlemmens ansvar att göra egen separat högtrycksspolning för att undvika ledningsstopp.

Lgh 421

Vattenlås för tvättställ i våtutrymme är torrsprucken och läckte.
Provisoriskt tätat men ska bytas.

Lgh 431

Golvbrunnensinsats sitter löst och är ej tät
Insats ska bytas för att undvika odör

Lgh 432

Grenledning från golvbrunn är ej högtrycksspolad pga hindrande badkar.
Blir medlemmens ansvar att göra egen separat högtrycksspolning för att undvika ledningsstopp.

Lgh 442

Golvbrunnensinsats sitter löst och är ej tät
Insats ska bytas för att undvika odör

Mvh Styrelsen i Brf Smörblomman