BRF Smörblomman (716456-9357)

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma den 19 maj 2026 i hyrd lokal i Bällstabergsskolan, Vallentuna.

Stämman öppnades av ordförande Per-Åke Schön

1. **Val av ordförande vid stämman och val av protokollförare.**

   Per-Åke Schön valdes till ordförande vid stämman och Ulf Siklosi till protokollförare.

2. **Upprättande och godkännande av röstlängd**

   Upprättande röstlängd godkändes och det noterades 12 närvarande medlemmar, varav 11 röstberättigade. Se bilaga.

3. **Val av justeringsmän och rösträknare**

   Kjell Johansson och Kent Mihnoss valdes till justeringsmän och rösträknare.

4. **Fråga om kallelse till stämman behörigen skett.**

   Stämman förklarades blivit behörigen sammankallad.

5. **Föredragning av styrelsens årsredovisning**

   Årsredovisningen föredrogs av Per-Åke Schön, godkändes och lades till handlingarna.

6. **Föredragning av revisionsberättelse**

   Revisionsberättelsen föredrogs av Per-Åke Schön och lades till handlingarna.

7. **Fastställande av resultat- och balansräkning.**

   Stämman beslutade fastställa resultat- och balansräkning i enlighet med årsredovisningen.

8. **Fråga om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust.**

   Stämman beslutade att godkänna hur den ansamlade förlusten samt avsättning till yttre underhåll skall balanseras i ny räkning enligt förslaget i årsredovisningen.

9. **Fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter.**

Beslutades enhälligt, att bevilja ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter, för det gångna verksamhetsåret enligt revisorns förslag.

10. **Fråga om arvoden åt styrelsen och revisorer**

Stämman beslöt att behålla styrelsearvodet på 65.000 kr för styrelsens interna fördelning och sedvanligt arvode till revisorer enligt räkning, sociala avg. tillkommer.

11. **Val av styrelseledamöter och suppleanter.**

Ordinarie vald till 2027

- Per-Åke Schön S13
- Kjell Johansson S15
- Ulf Siklosi S15

Ordinarie nyval till 2028

- Davis Nordgren S15

Suppleant vald till 2027

- William Söderberg S9

Suppleant omval till 2028

- Kent Mihnoss S13

12. **Val av revisor och suppleant.**

Omvaldes Tomas Ericsson, BOREV Revision AB, till revisor och BOREV Revision AB, till revisorssuppleant.

13. **Val av valberedning**

Då ingen närvarande medlem frivilligt påtog sig uppdraget beslutade stämman att överlämna till styrelsen att senare utse en valberedning alt. ge förslag till ny styrelse.

14. **Övriga frågor.**

Fråga väcktes angående infoblad mm i föreningen, det är inte alla som kan ta till sig informationen när den sitter i hallen. Önskan är att få all information utdelad i brevlådor. Styrelsen skall ta upp frågan till diskussion vid ordinarie styrelsemöte.

Fråga väcktes angående en del små skador i fasadernas puts, Kjell informerade om att fasaderna kommer att gås igenom/renoveras 2030 enligt nya underhållsplanen.

Fråga väcktes angående storlek på avfallskärl i soprummen, då det lilla bruna kärlet för matavfall ofta blir fullt. William tar kontakt med leverantör och beställer större alt. fler kärl samt bokar in rengöring enligt tidigare rutiner.

15. Mötet avslutandes.

Då inga övriga frågor väcktes så tackade Ordföranden för deltagandet och förklarade stämman avslutad.

Vallentuna den 19 maj 2026

Vid protokollet Ulf Siklosi

Justeras:

Per-Åke Schön

Kjell Johansson

Kent Mihnoss

Bilagor:
Röstlängd med närvarande medlemmar.

Röstlängd BRF Smörblomman 2026-05-19

Lägenhet	Adress	Medlem	Ägarandel	Delt. UTAN rösträtt	Delt. MED rösträtt
00111	Svampskogsvägen 9 lgh 1001, 186 55 Vallentuna	Jonas Conrah	100%	[ ]	[ ]
00112	Svampskogsvägen 9 lgh 1002, 186 55 Vallentuna	Anna Nilsson	100%	[ ]	[ ]
00113	Svampskogsvägen 9 lgh 1003, 186 55 Vallentuna	Sara Hedberg	50%	[ ]	[ ]
00113	Svampskogsvägen 9 lgh 1003, 186 55 Vallentuna	Marcus Hedberg	50%	[ ]	[ ]
00121	Svampskogsvägen 9 lgh 1102, 186 55 Vallentuna	Birgitta Karlqvist	100%	[ ]	[ ]
00122	Svampskogsvägen 9 lgh 1103, 186 55 Vallentuna	Susanne Granberg	50%	[ ]	[ ]
00122	Svampskogsvägen 9 lgh 1103, 186 55 Vallentuna	Kjell Rickard Granberg	50%	[ ]	[ ]
00123	Svampskogsvägen 9 lgh 1101, 186 55 Vallentuna	Tommy Almqvist	50%	[ ]	[ ]
00123	Svampskogsvägen 9 lgh 1101, 186 55 Vallentuna	Solveig Almqvist	50%	[ ]	[ ]
00131	Svampskogsvägen 9 lgh 1202, 186 55 Vallentuna	Pia Irene Maria Görling	100%	[ ]	[ ]
00132	Svampskogsvägen 9 lgh 1203, 186 55 Vallentuna	Johan Nord	100%	[ ]	[ ]
00133	Svampskogsvägen 9 lgh 1201, 186 55 Vallentuna	Ann-Margreth Linnéa Finné	100%	[ ]	[X]
00141	Svampskogsvägen 9 lgh 1302, 186 55 Vallentuna	Gabriella Irma Hoch	100%	[ ]	[ ]
00142	Svampskogsvägen 9 lgh 1303, 186 55 Vallentuna	Rolf Lantto	50%	[ ]	[X]
00142	Svampskogsvägen 9 lgh 1303, 186 55 Vallentuna	Kerstin Lantto	50%	[X]	[ ]
00143	Svampskogsvägen 9 lgh 1301, 186 55 Vallentuna	William Söderberg	100%	[ ]	[X]

Röstlängd BRF Smörblomman 2026-05-~~18~~ 19

Lägenhet	Adress	Medlem	Ägarandel	Delt. UTAN rösträtt	Delt. MED rösträtt
00211	Svampskogsvägen 11 lgh 1001, 186 55 Vallentuna	Ingrid Kristina Samuelsson	100%	[ ]	[X]
00212	Svampskogsvägen 11 lgh 1002, 186 55 Vallentuna	Jan Ramström	100%	[ ]	[ ]
00213	Svampskogsvägen 11 lgh 1003, 186 55 Vallentuna	Kerstin Birgitta Elisabet Rydberg	100%	[ ]	[ ]
00221	Svampskogsvägen 11 lgh 1102, 186 55 Vallentuna	Elisabet Bergström	100%	[ ]	[ ]
00222	Svampskogsvägen 11 lgh 1103, 186 55 Vallentuna	Caroline Lindfors	100%	[ ]	[ ]
00223	Svampskogsvägen 11 lgh 1101, 186 55 Vallentuna	Anette Engström	100%	[ ]	[X]
00231	Svampskogsvägen 11 lgh 1202, 186 55 Vallentuna	Klas Nord	50%	[ ]	[ ]
00231	Svampskogsvägen 11 lgh 1202, 186 55 Vallentuna	Anita Nord	50%	[ ]	[ ]
00232	Svampskogsvägen 11 lgh 1203, 186 55 Vallentuna	Hardy Nylunda	50%	[ ]	[ ]
00232	Svampskogsvägen 11 lgh 1203, 186 55 Vallentuna	Therese Lindahl	50%	[ ]	[ ]
00233	Svampskogsvägen 11 lgh 1201, 186 55 Vallentuna	Ingegerd Wassenius	100%	[ ]	[ ]
00241	Svampskogsvägen 11 lgh 1302, 186 55 Vallentuna	Viktor Pettersson	50%	[ ]	[ ]
00241	Svampskogsvägen 11 lgh 1302, 186 55 Vallentuna	Siwei Wang	50%	[ ]	[ ]
00242	Svampskogsvägen 11 lgh 1303, 186 55 Vallentuna	Helena Wetterström	100%	[ ]	[ ]
00243	Svampskogsvägen 11 lgh 1301, 186 55 Vallentuna	Paraskevas Papadopoulos	50%	[ ]	[ ]
00243	Svampskogsvägen 11 lgh 1301, 186 55 Vallentuna	Sofia Maniatakou	50%	[ ]	[ ]

Röstlängd BRF Smörblomman 2026-05-~~18~~ 19

Lägenhet	Adress	Medlem	Ägarandel	Delt. UTAN rösträtt	Delt. MED rösträtt
00311	Svampskogsvägen 13 lgh 1001, 186 55 Vallentuna	Joakim Ekerberg	50%	[ ]	[ ]
00311	Svampskogsvägen 13 lgh 1001, 186 55 Vallentuna	Amanda Mothander	50%	[ ]	[ ]
00312	Svampskogsvägen 13 lgh 1002, 186 55 Vallentuna	Ana Caballero Ureta	100%	[ ]	[ ]
00313	Svampskogsvägen 13 lgh 1003, 186 55 Vallentuna	Martin Mellkvist	100%	[ ]	[ ]
00321	Svampskogsvägen 13 lgh 1103, 186 55 Vallentuna	Per-Åke Schön	50%	[ ]	[x]
00321	Svampskogsvägen 13 lgh 1103, 186 55 Vallentuna	Maj Elisabeth Fäldt Johansson	50%	[ ]	[ ]
00322	Svampskogsvägen 13 lgh 1101, 186 55 Vallentuna	Ellinor Järlung	50%	[ ]	[ ]
00322	Svampskogsvägen 13 lgh 1101, 186 55 Vallentuna	Mattias Tufvesson	50%	[ ]	[ ]
00323	Svampskogsvägen 13 lgh 1102, 186 55 Vallentuna	Simon Rydberg	100%	[ ]	[ ]
00331	Svampskogsvägen 13 lgh 1203, 186 55 Vallentuna	Kjell Arnlund	100%	[ ]	[ ]
00332	Svampskogsvägen 13 lgh 1201, 186 55 Vallentuna	George Waginger	50%	[ ]	[ ]
00332	Svampskogsvägen 13 lgh 1201, 186 55 Vallentuna	Maria-Magdalena Molnar-Veress	50%	[ ]	[ ]
00333	Svampskogsvägen 13 lgh 1202, 186 55 Vallentuna	Peter Pettersson	100%	[ ]	[ ]
00341	Svampskogsvägen 13 lgh 1303, 186 55 Vallentuna	Kent Mihnóss	100%	[ ]	[x]
00342	Svampskogsvägen 13 lgh 1301, 186 55 Vallentuna	Gunvor Ann-Marie Lindqvist	100%	[ ]	[ ]
00343	Svampskogsvägen 13 lgh 1302, 186 55 Vallentuna	Stefan Nilsson	100%	[ ]	[ ]

Röstlängd BRF Smörblomman 2026-05-~~18~~ 19

Lägenhet	Adress	Medlem	Ägarandel	Delt. UTAN rösträtt	Delt. MED rösträtt
00411	Svampskogsvägen 15 lgh 1001, 186 55 Vallentuna	Eva Lopez Jarl	50%	[ ]	[ ]
00411	Svampskogsvägen 15 lgh 1001, 186 55 Vallentuna	Simon Sandberg	50%	[ ]	[ ]
00412	Svampskogsvägen 15 lgh 1002, 186 55 Vallentuna	Robin Cardfelt	50%	[ ]	[ ]
00412	Svampskogsvägen 15 lgh 1002, 186 55 Vallentuna	Agnes Cardfelt	50%	[ ]	[ ]
00413	Svampskogsvägen 15 lgh 1003, 186 55 Vallentuna	Ronnie Forsman	100%	[ ]	[ ]
00421	Svampskogsvägen 15 lgh 1103, 186 55 Vallentuna	Gun Eriksson	100%	[ ]	[ ]
00422	Svampskogsvägen 15 lgh 1101, 186 55 Vallentuna	Ann-Louise Larsson	100%	[ ]	[X]
00423	Svampskogsvägen 15 lgh 1102, 186 55 Vallentuna	Daniel Hansson	50%	[ ]	[ ]
00423	Svampskogsvägen 15 lgh 1102, 186 55 Vallentuna	Ida Bogren	50%	[ ]	[ ]
00431	Svampskogsvägen 15 lgh 1203, 186 55 Vallentuna	Margareta Skuse	100%	[ ]	[ ]
00432	Svampskogsvägen 15 lgh 1201, 186 55 Vallentuna	David Nordgren	50%	[ ]	[X]
00432	Svampskogsvägen 15 lgh 1201, 186 55 Vallentuna	Ellinor Malmström	50%	[ ]	[ ]
00433	Svampskogsvägen 15 lgh 1202, 186 55 Vallentuna	Mona Carina Sondell	100%	[ ]	[ ]
00441	Svampskogsvägen 15 lgh 1303, 186 55 Vallentuna	Ingrid Margareta Palmén Johansson	50%	[ ]	[ ]
00441	Svampskogsvägen 15 lgh 1303, 186 55 Vallentuna	Kjell Gunnar Johansson	50%	[ ]	[X]
00442	Svampskogsvägen 15 lgh 1301, 186 55 Vallentuna	Ulf Johan Stig Siklosi	100%	[ ]	[X]
00443	Rosenlundsvägen 30, 186 42 Vallentuna	Bo Lundström	80%	[ ]	[ ]
00443	Kungshamra 2 lgh 1302, 170 70 Solna	Magnus Hilding Lundström	10%	[ ]	[ ]
00443	Svampskogsvägen 15 lgh 1302, 186 55 Vallentuna	Karin Hilding Lundström	10%	[ ]	[ ]